

# RESTARTUJTE SVŮJ ŽIVOT





## A SPLŇTE SI PODNIKATELSKÝ SEN!

RESIDOMO



### Přihlaste svoji podnikatelskou vizi do Akademie RE I start a zažijte nový start podnikatelské kariéry.

Pět autorů nejzajímavějších zaslanych podnikatelských vizí absolvuje pod odborným vedením intenzivní týdenní Akademii RE I start a v jejím průběhu vytvoří skutečný dvouletý byznys plán. Odborná porota následně vyhodnotí sestavené podnikatelské plány a čtyřem nejlepším absolventům Akademie RE I start smluvně zajistí RESIDOMO nový start kariéry. Součástí dvouletého kontraktu bude:

-  **Grant ve výši 50 000 Kč**
-  **Rok nájmu v jednom ze 4 vybraných nebytových prostorů na Hlavní třídě v Havířově (čisté nájemné ve výši 1 Kč měsíčně, nezahrnuje služby spojené s pronájmem)**
-  **Rok nájmu v jednom ze 4 vybraných bytů 2+KK 55 m<sup>2</sup> v Havířově (čisté nájemné ve výši 1 Kč měsíčně, nezahrnuje služby spojené s bydlením)**
-  **Zdarma vybrané služby Centra podpory podnikání a zaměstnanosti v Havířově po ukončení Akademie RE I start**

**Zašlete vaši vizi o budoucím podnikání a my vám splníme váš sen!**

Vyplňte přihlášku online na [www.residomo.cz/restart](http://www.residomo.cz/restart) do 29. 2. 2020 a doplňte ji o vaši stručnou podnikatelskou vizi o rozsahu 1 000 znaků včetně mezer. Součástí zasláné vize by mělo být uvedení alespoň jednoleté vlastní podnikatelské zkušenosti nebo u absolventů vlastní školní projekt s popisem podnikání ve svém oboru. Pět autorů nejzajímavějších vizí pozveme do Akademie RE I start. Realizace podnikatelského plánu pak musí být zahájena nejpozději do 30. 9. 2020.

## Podmínky Akademie RE I start

- Záměnce o účast v Akademii RE I start musí splnit tyto podmínky: v posledních 6 měsících nebyl dlužníkem u společnosti RESIDOMO, s.r.o. (dále jen „RESIDOMO“) není v insolvenci a/nebo není vůči němu vedena exekuce a při podpisu smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání předloží RESIDOMU potvrzení o bezdlužnosti z Finančního úřadu a České správy sociálního zabezpečení.
- Podnikatelské plány budou pod odborným vedením sestavovány tak, aby byla možná teoretická udržitelnost podnikání po dobu 2 let, to s podporou RESIDOMO v průběhu prvních 12 měsíců. Smlouva o podpoře mezi RESIDOMO a absolventem Akademie RE I start bude uzavřena se 4 z 5 absolventů, jejichž podnikatelské plány budou vyhodnoceny pětičlennou odbornou porotou jako nejlepší. Absolvent se s ohledem na získanou podporu zaváže zajistit udržitelnost podnikání po dobu alespoň 2 let.
- Grant ve výši 50 000 Kč je určen na aktivity uvedené v podnikatelském plánu sestaveném v rámci Akademie RE I start a bude účelově vázán, což musí vybraný absolvent doložit například předložením dokladu o nákupu nebo realizaci služeb.
- Čtyři vybraní absolventi Akademie RE I start si rozdělí nebytové prostory na Hlavní třídě v Havířově v podloubí. V případě, že se absolventi o rozdělení prostor nedohodnou, rozhodne o rozdělení s konečnou platností RESIDOMO. Jedná se o nebytové prostory na adresách Hlavní třída 1/6, 259/3, 260/1 a 3/2 o výměrách 57,93–73,57 m<sup>2</sup> určené k různým účelům. Výše měsíčního nájmu se zde pohybuje od 5 000 do 8 000 Kč bez DPH, částka za služby, vodu a teplo se pohybuje v rozmezí od 2 000 do 4 000 Kč měsíčně. Nájemné po dobu prvního roku bude sjednáno ve výši 1 Kč měsíčně, po dobu druhého roku bude absolvent hradit nájemné v obvyklé výši. Služby, vodu a teplo si absolvent hradí sám dle skutečné spotřeby. Návrh nájemní smlouvy je k dispozici na vyžádání.
- Čtyři vybraní absolventi Akademie RE I start si rozdělí byty 2+KK o výměře 55 m<sup>2</sup> v Havířově. Byty budou nabídnuty dle aktuální nabídky v době podpisu smlouvy. Výše měsíčního nájmu se zde pohybuje průměrně ve výši 5 000 Kč vč. DPH, částka za služby, vodu a teplo se pohybuje v rozmezí od 1 500 do 2 000 Kč měsíčně. Nájemné po dobu prvního roku bude sjednáno ve výši 1 Kč měsíčně, po dobu druhého roku bude absolvent hradit nájemné v obvyklé výši. Služby, vodu a teplo si absolvent hradí sám dle skutečné spotřeby. Návrh nájemní smlouvy je k dispozici na vyžádání.
- Čtyři vybraní absolventi akademie Akademie RE I dále získají možnost bezplatného využití vybraných služeb Centra pro podporu podnikání a zaměstnanosti v Havířově, konkrétně 10 hodin konzultací v oblasti účetnictví, dále výpůjčku vzdělávací učebny/zasedací místnosti (nutné vybrat v roce 2020) a možnost využití coworkingových prostor po dobu 3 měsíců.
- V případě výpovědi nájemní smlouvy k bytu či nebytovým prostorám ve vlastnictví RESIDOMO uzavřené v rámci tohoto projektu z důvodů na straně nájemce nebo při závažném porušení smluvních podmínek v období 24 měsíců od uzavření takové smlouvy je absolvent povinen RESIDOMO vrátit poskytnutý grant v plné výši a dále uhradit zpětně nájemné za nebytové prostory i byt za období od uzavření takové smlouvy do doby ukončení takové smlouvy.